

Hyresgästföreningen Solisten

Styrelsens berättelse om verksamheten år 2018

Styrelsens arbete

Styrelsen har bestått av

Ordförande: Lokalansvarig gård 2	Jean Joulfayan	Solistvägen 2	0707-535 535
Ledamot, Vice ordf	Siddhi J Sundt	Solistvägen 53	0702-448 611
Ledamot, Sekreterare: + Lokalansvarig gård 3	Birgitta Nielsen	Solistvägen 25	018-40 20 48
Ledamot, Ekonomi ansvarig + Lokalansvarig gård 1	Anne-Jeanette Rosenius	Solistvägen 103	018-40 13 13
Ledamot,	Mike Ocaya		018-40 47 40
Ledamot , Lokalansvarig ersättare	Niclas Rosenius	Solistvägen 103	018-40 13 13
Ersättare	Amal Mohammadiyah	Solistvägen 20	0708-589 668
Ersättare, Lokalansvarig ersättare gård 2	Layla Joulfayan	Solistvägen 2	0707-447 448
Ersättare, Lokalansvarigs ersättare gård 3	Nicke Eriksson	Solistvägen 25	0706-808 270
Ersättare	Fredric de Afonseca	Solistvägen 21	0739-082 900

Verksamhetsårets inledande årsmöte utsåg en **valberedning** bestående av **Micke Pettersson och Mohamud**, där Micke blev sammankallande.

Revisorer har vi inga egna utan anlitar Hyresgästföreningens.

När det gäller representanter till **Stora Förhandlingsdelegationen** valdes ingen representant. Till **Förenings-fullmäktige och -årsmöte** valdes inga representanter.

Vi har under året haft **7 st styrelsemöten. 3 st Bostadsmöten. 2 St samrådsmöten. 1 st årsmöte**

De har avhandlat många angelägna frågor – t ex:

- Det nya bokningssystemet för tvättstugorna , som innebär att samverka och byta tider grannar emellan inte är lika lätt längre. Dessutom vet man ännu mindre nu vem som inte städat efter sig.
- Samrådsmöten

- Bostadsmöten
- Det Nyhetsbrevet som brukade komma med artiklar och intervjuer är dess värre lagt på is väntar på någon som kan ersätta Elins post som har flyttat. Ingen annan har haft tid att fortsätta det arbetet.
- Internationella festen
- Kulturkvällen
- Julmiddagen för styrelsen

Verksamheten

Vi har haft , 3 **st välbesökta bostadsmöten.**

Det första mötet (22/4) Vandalisering

syftet med denna möte handlade för det mesta om vandaliseringen som på gick i området,

diskussionen var om skadegörelse rapport att de boende skall ta lite mera ansvar och hålla utkik förslag om att kunna ansöka om kameraövervakning hur det går till och få civila väktare i området

gensvar från Uppsalahem var att de anlitate väktare som körde runt och mera belysning

Fredric de Alfonseca tog på sig ansvaret att forska kameraövervakning men tyvärr

Det andra bostadsmötet (8/5) Info om Samrådsmöten

hade besök av Torsten Falk från Uppsalahem.

Torsten talade om samrådsmöten och postlådorna, kameraövervakning,tryggheten i området, och om vandrings runda på gårdarna den 11/5, grannsamverkan byta lås till soprummet, lekredskap på gårdarna, och kameraövervakning önskas i området vissa lägger soppor utanför hemmet cykelställ

förslag om öppna aktiviteter förslag om grill fest och internationella festen diskuterades.

kameraövervakningen gick inte genom på grund av att det skall sökas hos länsstyrelsen

Det tredje bostadsmötet 25/9

Denna bostadsmöte var det för få deltagare handlade om för det mesta om verksamhetsplanen förslag om pengar till grillfesten nästa år 2019 beräknade intäkter och lite vad som skall tas på samrådsmötet i november,

och olika förslag om ex siddhi kontaktar Jan Guillo och att Jean kontaktar Maria Andersson Birgitta kontaktar Jacki Sjödin

och olika förslag om vart styrelsen skal göra eller gå på Julmiddagen och beslutet fattades att besöka Liljans Restaurang

Aktiviteter som på gick i Solisten

Grill festen. 17Juni

som var lyckad den pågick in i gård 2 till 3 med ca 45 pers som deltog till och från var en fulträff med samling till sent på kvällen vädret hjälpte också till

Internationella Festen" inträffade den 16/8. vi delade mellan oss och avnjöt. I år hade vi anordnat två tipspromenader – en för vuxna och en för barn. Det var mycket populärt och renderade vinnarna söta priser godis tilldelades till barnen.

Festen tonade officiellt ut med fika och fiskdamm, men några dröjde sig kvar länge och umgicks!

Kräftskiva inträffade den 8 September antal deltagare var ca 25 pers ganska lyckad fest pågick ute på gård 2 vädret var inte så hyfsad folk fick ta med sig sina kräfter och dryck styrelsen bjöd på lätta saker ex ost bröd smör

Kulturkvällen ägde rum 17 november som i år skulle bjuda barnboks författaren och illustratören Maria Andersson Keusseyan.

Maten var ju redan ordnad med sponsring från Uppsalahem i form av en smarrig smörgåstårta 2st. Maria fick berätta om hennes utbildning och hur det går att göra en bok läste av hennes böcker till barnen som var där och fick måla lite det blev riktigt lyckat, trots allt

Samrådsmöten med Uppsalahem har vi haft 2 st också. Det första hölls den 7/5 och den andra 22/ nov. Vi kom fram till att:

- Mos bekämpningen skall fortsätta
- uppsättning av p-plank
- staketutbytet skall fortsätta på gård 3
- ej sommar blommor via uppsalahem UHAB sponsrar inköp om HGF vill köpa in plantera och vattna
- soprummen kommer att få elektroniska lås
- parkeringarnas linjer skall målas
- klätterställning på gård 3
- gallring ska ske
- garagecylindrar skall bytas
- tvätttider: 4,5 tim – från 06.00 till 21.00 är gjorda
- samtal om mopedstaket/hinder
- Trädgallring gård 2 är gjort
- Gransamverkan HGF tackar ja till mer info
- Kunder sköter inte soplämningen väl. Meddela Uppsalahem vilka så pratar de med dem
- kommunens planprogram i Gottsunda
- Tvättstugan: hålla rent och kunna få veta vem som har använt när det upptäcks smuts.

Ett **årsmöte** har vi haft där vi valde nuvarande styrelse.

Denna styrelse avslutade året med en traditionsenlig julmiddag. Denna gång valde vi att satsa på en julmiddag i Liljans Restaurang.

Lokalerna

fortsatt i fint skick, tack vare engagerade lokalansvariga. Alla 3 lokaler kommer och få nya Jul

gardiner i 2018 . Det är en glädje att kunna ställa trivsamma lokaler till våra grannars förfogande. Bokningsfrekvensen har fortsatt varit hög.

Utbildningar och kurser

Det har inte blivit något av detta i år.

Syuntan

har nu en egen symaskin och fortsätter oförtrutet sin populära verksamhet.

Ekonomi

Det eftersläpande överskottet från tidigare år fortsätter. De stora utgiftsposterna brukar vara Kulturkvällen, Internationella Festen och Lokalkostnader. Internationella Festen hade dock inga andra utgifter än lite godis. Den Öppna aktiviteten har heller inte blivit av och är att betrakta som en fondering tills summan räcker till en skojig resa eller liknande. Lokalkostnadsfonden växer likaså år från år tills det är dags att köpa ny möbler eller dylikt.

Att beräkna budget är svårt, eftersom de transaktionslistor vi får släpar efter halvårsvis och dessutom inte räknar med kontantutgifter i handkassan. Dessbättre har vi genom åren budgeterat i överkant, vilket alltså renderat det eftersläpande överskottet.

Se översiktlig tabell på nästa sida!

Här är en mer noggrann och översiktlig genomgång av hur vi har använt våra pengar

Aktivitet	Budget (kr)	Utfall (kr)
Bostadsmöten	1000	419
Årsmöte	250	0
Internationell Fest	1500	962
Öppen aktivitet	9000	9000
Kulturkväll	4000	3324
Julmiddag	2000	2443
Lokalkostnader	3000	1797
Hemsidan	380	469
Sömnadsgruppen	1000	0
Revision	120	C:a 250
Oförutsedda utgifter	250	801
Lokalkostnadsfond	9000	9000
Utemiljö	5000	918
SUMMA	36500	29383

Som synes har vi ett överskott på c:a 7117 kr att använda verksamhetsåret 2018.

Styrelsens namnunderskrifter

Uppsala

den _____
