

Hyresgästföreningen Solisten

Styrelsens berättelse om verksamheten år 2014

Styrelsens arbete

Styrelsen har bestått av

Ordförande:	Siddhi J Sundt	Solistvägen 53	Mob 0702-448 611
Sekreterare:	Elin Widén Nilsson	Solistvägen 1	Tel. 402088
Ledamot, lokalansvarig gård 3	Birgitta Nielsen	Solistvägen 25	Tel 40 20 48
Kassör och lokalansvarig gård 1	Anne-Jeanette Rosenius	Solistvägen 103	Tel 40 13 16
Ledamot	Margret Ocaya	Solistvägen 84	Tel 40 47 40
Ledamot, lokalansvarig gård 2	Jean Joulfayan	Solistvägen 2	Mob 0707-233 223
Ledamot	Mirdza Actins	Solistvägen 51	Mob 0700-731 404
Ersättare, lokalansvarig gård 3	Nicke Eriksson	Solistvägen 25	Tel 40 20 48

Förra årsmötet utsåg en **valberedning** bestående av **Birgitta Nielsen**(samman-kallande), **Mirdza Actins** och **Jean Joulfayan**.

Revisorer har vi inga egna utan anlitar Hyresgästföreningens.

Till **Stora Förhandlingsdelegationen** valdes Mirdza Actins.

När det gäller representanter till Föreningsfullmäktige och -årsmöte valdes inga representanter.

Stora Förhandlingsdelegationens första möte hölls den 20/3, men Mirdza kunde inte närvara.

Vi har under året haft 11 **st styrelsemöten**.

De har avhandlat många angelägna frågor – t ex:

- En hembygdspromenad (beslutad efter den fina kulturkvällen med Hembygdsföreningen)
- Samrådsmöten
- Bostadsmöten
- Planteringsdagen
- Vattenläckan på gård 2 där många förråd under tvättstugan blev drabbade och vad det skall bli för återplantering av träd på gård 2 efter att trädavverkningen fullbordats.
- En het fråga var kylan! Efter termostatbyten i lägenheterna upplever många att det blivit ännu kallare! Uppsalahem betraktar dock värmefrågan som löst, men har placerat ut värmemätare i några lägenheter för att bättre kunna utvärdera hur framgångsrikt det har varit.
- Vi hade en rundvandring på gårdarna för att inspektera hur det ser ut hos oss. Detta inför det kommande samrådsmötet. Vi antecknade en mängd saker att ta upp med

Uppsalahem.

- Internationella festen
- Kulturkvällen
- Claudio och Claudia deltog på mötet och ville ha stöd - och fick det - för aktiviteter för barn. Det har ännu inte blivit av...
- Julmiddagen för styrelsen

Verksamheten

Vi har haft **2 st välbesökta bostadsmöten**. Bägge mötena hade Uppsalahems förvaltare, Torsten Falk, närvarande. De har **beslutat** om planerna för den **Internationella Festen, Vårplanteringen, Kulturkvällen** och **budgeten för verksamheten 2015**.

Saker som diskuterades var trädplantering, skadedjur, fiberdragningen, oordningen i tvättstugor och soprum. Bättre lekmöjligheter för barn efterlystes likaså.

Det andra bostadsmötet hade även Uppsalahems Jon Kierkegaard (praktikant) närvarande. Som vanligt togs en mängd frågor upp med Uppsalahem inför samrådsmötet. T ex kylan i lägenheterna och det nya värmesystemet, breddning av parkeringsplatserna, städning och ordning på gårdarna, skötseln av uteplatserna och planken mellan entrédörrarna, m.m., m.m.

Kulturkvällen bestämdes och det blev en danskväll.

Verksamhetsplan diskuterades livligt och länge och debatten och besluten fram och tillbaka beträffande höjning av fritidsmedlen mynnade ut i att vi behåller nuvarande nivå på fritidsmedel. Mötet efterlyste bättre redovisning av hur ekonomin används.

Samrådsmötena var också en diskussionspunkt. Vi lade också bostadsmötena medvetet före samrådsmötena för att kunna ta med oss synpunkter från det förra till det senare. Som vanligt togs en mängd frågor upp med Uppsalahem inför samrådsmötet. T ex kylan i lägenheterna och det nya värmesystemet, breddning av parkeringsplatserna, städning och ordning på gårdarna, skötseln av uteplatserna och planken mellan entrédörrarna, m.m., m.m. Förra årets Kulturkväll hade en uppföljning i år i form av en **Vårpromenad med Hembygdsföreningen**, som blev av den 11/5 kl 15.00.

Den 17-18/5 skulle vi haft **planteringsdag**. Men p g a risk för nattfrost blev det hela flyttat till den 8/6.

Den "**Internationella Festen**" inträffade söndagen den 24/8. Många bidrog med god mat som vi delade mellan oss och avnjöt medan Bryar Dawud spelade på sin synt vackra kurdiska melodier och minsann, kunde man inte höra pappa Dawud nynna med i några melodier där han satt och umgicks med oss alla andra.

Festen tonade officiellt ut med fika och fiskdamm, men några dröjde sig kvar länge och umgicks!

Kulturkvällen ägde rum 28e november som i år bjöd på dans från Kuba och Afrika, samt Kurdistan. Vi som var där fick under Kristinas och Chiquis sakkunniga ledning pröva Phalodans från Kongo och Salsa från Kuba. Efter en intensiv och härlig timme avnjöt vi en måltid med bl a rostbiff och potatissallad. Elisabeth och Magnus bidrog med ost-spett och Maha bidrog med kurdiska bullar till efterrätt.

Kvällen avslutades med kurdisk dans under ledning av Maha, som kvällen till ära var klädd i en vacker kurdisk dräkt.

Samrådsmöten med Uppsalahem har vi haft ett par också. Det första inkluderade en rundvandring på gårdarna för att inspektera vad som behöver åtgärdas.

Som vanligt handlade mötena om allt från breddning av parkeringsplatserna, uttag för motorvärmare, trädffällning, lekutrustning för barnen, kylan i lägenheterna och det nya värmesystemet, med mycket mer. För mer fullständig redovisning hänvisar vi till vår hemsida (www.hgf-solisten.se/samrad-2014.html)

Ett **årsmöte** har vi haft där vi valde nuvarande styrelse.

Denna styrelse avslutade året med en traditionsenlig julmiddag. Denna gång på Thai Village, vilket var ett uppskattat val.

Lokalerna

fortsatt i fint skick, tack vare engagerade lokalansvariga. Gård 3 har nu fått en ny fin soffgrupp, bl a. Det är en glädje att kunna ställa trivsamma lokaler till våra grannars förfogande. Bokningsfrekvensen har fortsatt varit hög.

Utbildningar och kurser

Birgitta deltog den 23/9 i på en dialogträff om samrådsmöten på Arken, Skomakargatan 2.

Ekonomi

På grund av ett eftersläpande överskott från tidigare år har vi haft 34 100 kr att disponera under innevarande år. (De årliga fritidsmedlen har hittills varit 15 000 kr). Närmare hälften av summan har i år i enlighet med verksamhetsplanen gått till nytt möblemang i främst lokal 3. Verksamhetsplanen har följts i stora drag: De stora posterna, förutom de tidigare nämnda är Internationella Festen som gick lös på cirka 5000:- och Kulturkvällen som gick på c:a 4000:-

Här är en mer noggrann och översiktlig genomgång av hur vi har använt våra pengar

Aktivitet	Budget (kr)	Utfall (kr)
Styrelsemöten	1000	0
Bostadsmöten	2000	215
Årsmöte	1000	1848
Internationell fest	5000	4724
Årsstädning av lokaler	1500	1014
Julmiddag för styrelsen	3000	1249
Kulturkväll	5000	4150
Planteringsdag med städning	1000	1000
Kostnader för utemiljö och lokaler, fördelat lika på tre gårdar	12000	15570
Oförutsedda utgifter	2000	565
Telefonpott för lokalansvariga	600	0
SUMMA	34 100	30 114

Styrelsens namnunderskrifter

Uppsala

den 28/1-2015















