

Hyresavtal och ordningsföreskrifter för kvarterslokal,
.....

Du som fått låna kvarterslokalen har ansvar för den under den tid Du använder den.

Ansvaret innebär:

1. Se till att inget blir förstört i och kring lokalen.
2. Skulle något råka förstöras i lokalen måste Du meddela detta.
3. Du är ersättningsskyldig för allt som förstörs eller försvinner från lokalen. Se till att ha gällande hemförsäkring.
4. Tänk på grannarna. Håll en för dem acceptabel ljudnivå. Inga gruppsamlingar utanför lokalen. Tyst kl. 01.00 på helger. Vardagar tyst kl. 24.00
5. Städa i och utanför lokalen. Dammsug, sopa och torka golven. Glöm ej bort toaletten. Ta med soporna från lokalen. Återställ bord, stolar, soffor och fåtöljer (lyft möblerna för att undvika golvrepor). I denna lokal går vi inte in med ytterskor – ta med inneskor!
6. Dra upp persiennerna. Släck och lås efter Dig.
7. Ungdomar under 18 år får ej använda lokalen utan målsmans tillsyn. Hemmaboende ungdomar över 18 år skall ha underskrift av förälder (kontraktsinnehavaren)
8. Lokalen får ej användas för kommersiell verksamhet.
9. Vid kvittering av nyckeln erlägges en depositionsavgift på..... kr. Efter inspektion av lokalen återbetalas depositionsavgiften om inga anmärkningar finns. Hela eller del av depositionen kan tas i anspråk om lokalen ej är ordentligt städad eller något skadats.
10. Hyresgäster som missköter sig skall att betala högre depositionsavgift vid nästa lokalbokning, 1500 kr.
11. Ingen rökning i lokalen! Askkopp finns utanför.
12. Endast hyresgäster på Solistvägen kan låna lokalen.

.....
Nr:.....

Jag har tagit del av ovanstående regler och är medveten om att jag kan bli ersättningsskyldig för de eventuella skador som kan uppkomma under den tid jag förhyr lokalen. Jag förbinder mig även att lämna kvarterslokalen vid utgången tid, ordentligt städad och med återställd möblering.

Förhyrningstid: fr.o.m. / kl..... t.o.m. / kl.....

Förhyrare: namn:

 adress:

 tfn:lägenhetsnummer:

Depositionsavgift:.....kr mottagen erkännes:.....

underskrift uthyraren

Depositionsavgift återbetalad den..... /

Nyckeln återlämnad den..... /

På grund av dålig städning eller förstörelse återlämnas endast..... kr

.....
underskrift förhyraren

.....
underskrift uthyrare