

## Hyresgästföreningen Solistens styrelsemöte 20141023

Tid och plats: Kl. 18:00-19:00, lokal 2

**Närvarande:** Siddhi Sundt, Birgitta Nielsen, Elin Widén Nilsson, Ann-Jeanette Rosenius, Margaret Ocaya och Jean Joulfayan. Under punkten övriga frågor, barnaktiviteter och julgran: Claudia Gonzalez och Claudio Montenegro

- Till justeringsperson valdes Margret Ochaya
- Föregående protokoll: Inget att följa upp
- Bostadsmötet – utvärdering
  - Ekonomi
    - Först beslutades om en höjning av fritidsmedel, utan att bestämma en nivå, och sedan gjordes en genomgång av behoven. Behovet visade sig vara högre än den höjning som föreslagits i kallelsen. Beslutet om höjning av fritidsmedel tolkades därför som att det inte längre gällde.
      - Ökning av fritidsmedel förbereds noggrant för nästa år och med hänsyn till hur stor utgiftsnivå som önskas utan att ha något överskott.
    - Några misstag i förberedelsen av mötet: Inget förberett förslag med den föreslagna höjningen av fritidsmedel, ingen redovisning av årets utgifter så långt, förslaget till verksamhetsplan ej utdelad tillsammans med kallelsen (och ingen hänvisning till webben där det fanns)
    - För att återgå till en utgiftsnivå som inte innehöll någon höjning av fritidsmedlet beslutade bostadsmötet om en mycket kraftig sänkning av kostnaden för lokalerna istället för den nivå som man egentligen önskade. Samtidigt hade man beslutat om en stor höjning av kostnaden för blommor. Den posten innehåller även en kostnad för årsstädning av lokaler. Eventuellt går det att utjämna något mellan de två posterna om ett stort behov skulle uppstå i någon lokal.
    - Kan bli pengar över om ingen dansstudio kan komma till kulturkvällen
    - Redovisning av ekonomin: Siddhi har begärt utdrag med transaktionslista som kan läggas upp på webbsidan
    - **Siddhi har skrivit på begäran om fritidsmedel 15000:- och lägger ut på webbplatsen**
    - **Verksamhetsplanen undertecknas av Siddhi**
  - Samrådsmöte – utvärdering
    - Hölls onsdagen 22 oktober. Elin hade sammanställt en lista med många punkter att följa upp som Siddhi lämnade över till Torsten.
    - Uppsalahem:
      - Det är effektivare att felanmäla detaljer direkt än att gå via samrådsmöten
      - Stickprov ska göras för värmen i vissa lägenheter
      - Ska bli en kvartersvärd till förutom Adel
  - Kulturkväll – datum, förberedelser??
    - Siddhi har skickat ut förfrågningar till fem olika dansstudior men har inte fått något svar.

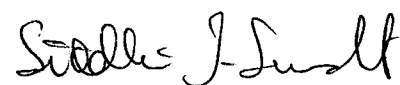
- Datum för kulturkväll gicks inte igenom på bostadsmötet. Styrelsen föreslog 4 december vid föregående styrelsemöte.
- Finns några boende som kanske skulle kunna instruera.
- **Siddhi kallar till möte när han fått svar**
- Att minnas till senare år: Birgitta känner till en författare i grannskapet
- Övriga frågor
  - Aktiviteter för barnen: Claudio och Claudia från gård 3 har förslag om aktiviteter som de kan ordna
    - Halloweenfest, julfest för barnen med julklappsbyte för t.ex. 20:-,
    - Kostnader: Gissningsvis några hundralappar till bakning.
    - Bestäm ett datum. Boka en lokal. Siddhi gör affisch.
    - Birgitta kan ta med barn när hon klär plastgranen inne i lokal 3.
    - **Styrelsen beslutar** att godkänna kostnader för bakning för en julfest som tas från övriga utgifter.
  - Önska julgran till gårdarna?
    - Fanns förut men nu har Uppsalahem slingorna runt lokalerna
    - Göra egna dekorationer tillsammans med barnen
  - Effektivisering av styrelsen
    - Jean önskar att de som är med i styrelsen ska ha ett specifikt extra uppdrag. Omröstning: Ta på sig någon extra uppgift krav 3; räcker att komma på styrelsemötena 3 (inklusive ordföranden). **Istället för att ordförandens röst faller avgörandet bordläggs frågan till nästa möte när styrelsens alla ordinarie medlemmar är närvarande**
  - Fibernätverket: Om man vill ha baspaket med endast kanal 1, 2 och 4 går det via Bredbandsbolaget.
  - Undersök om det finns besöksstatistik för webbsidan
  - Julmiddag för styrelsen: 12 december 18:00 på Thai Village.
  - Hyror
    - **Elin** mailar och frågar om vad de kommunala taxorna utgör i vår hyra
    - **Birgitta** kontaktar hyresgästföreningen om avgifter för förbättringar i enskilda lägenheter som får betalas via varje månadshyra.
- Nästa styrelsemöte – beslutades ej

Sekreterare:



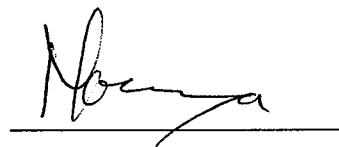
Elin Widén Nilsson

Ordförande:



Siddhi Sundt

Justeras:



Margaret Ocaya