

Hyresgästföreningen Solistens styrelsemöte 20140428

Tid och plats: Kl. 18:30-20, med större delen rundvandring på gårdarna

Närvarande: Siddhi Sundt, Nicke Eriksson, Nettan Rosenius, Margret Ochaya, Elin Widén Nilsson

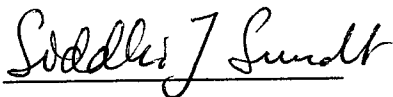
- Justeringsperson: Nettan
- Många synpunkter från rundvandringen på gårdarna, se bilaga 1
- Information om hembygdspromenad. **Siddhi** skickar ut och bjuder in grannföreningarna.
- Bostadsmötet, upptryckta kallelser. Nettan, Elin och Nicke delar ut,
- Planteringsdag
 - **17 maj gård 2; Gård 1 18 maj kl. 13.**
 - Splittad rekvisition – **Elin frågar igen**
 - Barn som förstör planteringarna
 - Vattningsansvar
 - Kruka som försvunnit gård 2
- Samrådsmötet kontrollera att Uppsalahem vet att det är möte med rundvandring **Elin kontaktar.**
- Nästa möte preliminärt 27 maj 18:30.
- Hgf-utskick
 - Utbildning lokalansvariga 20 maj; träff när vi har bostadsmöte.

Sekreterare:



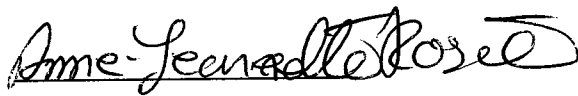
Elin Widén Nilsson

Ordförande:



Siddhi Sundt

Justeras:



Ann-Jeanette Rosenius

Bilaga 1. Noterat vid rundvandringen

Generellt

- Arbetsrotation önskas hos Uppsalahem. Låt de ansvariga för ett visst bostadsområde besöka även andra områden för att titta på det med fräscha och icke hemmablinda ögon och ge förslag på förbättringar där samt för att samla idéer till det bostadsområde man har ansvar för.

Första vändplanen, framför dagiset m.m.

- Träd som tagits bort och inte ersatts (i flera omgångar)
- Ej återställd ordentligt efter grävningen vid fiberdragningen (gäller både gräs, asfalt och stenläggning)
- Mycket fult med trasig stenläggning, avsaknad av träd och omkullvälta betongsuggor precis framför dagiset

Andra vändplanen (och innanför)

- Vad är planen för att fixa? Behövs en trädgårdsmästare!
- Bortsliten gräsmatta
- Träd som ej återplanterats – behöver mer markering som inte inbjuder lika lätt till att köra in på vintern när betongsuggan är borttagen
 - Oxeln
- Uppgrävt vid fiberdragningen och sönderkört vid badrumsrenoveringen, ej ordentligt återplanterad gräsmatta (detta gjordes dock några dagar efter mötet)
- Slänten mot nr 1 sliten gräsmatta
- Klätterstreck fasaden
- Kring containern: Buskarna tagits bort, möjlighet att plantera ett träd?, behöver en staketsnutt som hindrar personer att komma ut precis vid garagehörnet samtidigt som det kommer bilar längs med garaget.

Mellan gård 2 och 3

- Varför togs konstverken bort?
- Kastanjen som togs bort, varför är det en så ful stubbe som är kvar (går inte att sitta på då sågat så snett)?
- Det nya brunnslocket en snubbelfara och fult?

Garage

- Garaget vid gård 1 behöver ett skydd så att små barn inte kan gå ut på garagetaket (som är ett souterränghus) och ramla ned

Parkeringarna

- Rutorna behöver målas i
- Plankan ej uppsatt (uteparkeringen där bilarna står nos-mot-nos, men på olika höjd)

Hyresgästföreningen Solistens styrelsemöte 20140428

- Parkeringen med de lägsta numren – buskarna blir förstörda när snöplogningen sker inåt och välts mot buskarna – viktigt att ploga utåt här.

Skräp

- Det behövs fler papperskorgar, t.ex.
 - Vid in- och utgångar till parkeringarna.
 - Vid in- och utgångar till gårdarna
 - Längst ned på gårdarna
 - Vid parkeringen med de lägsta numren sitter en papperskorg gömd bakom en parkeringsplats. Den kan flyttas till en bättre position. Övriga papperskorgar kan vara kvar, men behöver kompletteras.
- Askkopporna har tagits bort utan information. Det vore väl bättre att ha dem kvar för att slippa fimpar på marken utanför lokalerna?

Staket - Uppsalahem

- Varför togs staketet bort? Mellan gård 2 och gård 3 vore det bra för att inte slita för mycket på gräsmattan.
- Vid containerplatsen behövs ett litet staket vid hörnet av huset så att man inte kan komma ut där plötsligt och bli påkörd av en bil som kör fort förbi soprummet.

Markavtal

- Hur göra med mycket slitna staket? Det ser så tråkigt ut.

Trevåningskrukor önskas, sådana som t.ex. finns på Flöjtvägen.

- En trasig vanlig kruka vid gård 2

Flera bord slitna (Dirigentvägen har fått nya)

Mer lekutrustning önskas

- Gård 1, finns bara på ena sidan (då blir cykelstället klätterställning). Saknar sandlåda.
- Gård 2, ingen rutschkana
- Gård 3, så många barn att det finns behov av fler lekredskap.

Problem med barn som bryter av blommor – även inne på de boendes egna plättar

Piskställning och cykelförråd

- Bättre att placera piskställningen som står vid ingången till gård 1 mer centralt i området så att fler upptäcker den, eller informera om att den finns?
- Fanns planer på cykelförråd där piskställningen nu står vid gård 1

Gård 1

- "Pergolan". Är inte placerad där det finns någon jord under så finns ingen möjlighet till växtlighet. Inte heller här finns det någon spaljé för växterna att slingra sig kring.

- Blomkrukor som försvunnit
- Cykelrummet är för litet
- Mossa på flera tak; även här mycket pinnar på taket till tvättstugan
- Cykelstället vid tvättstugan blir klätterställning och ger förstörda cyklar och stök i tvättstugan. Det saknas leksaker i den änden av gården.
- Slitna bänkar runt tallen
- En av tallarna är död i toppen. Synpunkter på tallarna och deras kottar
- Grus som rinner ut på gångarna. Ett ordentligt stopp behövs (som vid gungorna).
- Vägen in mot gården sönderkörd av bilar
- "Slitna" buskar upp mot husen.
- Soprummet:
 - Klottersanera väggen
 - Sönderkörd hängränna
- Slänten upp mot lilla gången – ej ordentligt återställt efter fiberkabeln.

Gård 2

- Perennerna som vi planterade förra året och som togs bort vid vattenläckan har ej ersatts
- Gräs har nu planterats sedan vattenläckan, men ända in till husgrunden – har hantverkare eller boende tagit plattorna som var intill huset
- Gräsmattan sliten
- Träden:
 - Fanns en plan att ta bort tallarna som ej förankrats ordentligt hos de boende. Detta avbröts sedan en boende klagat. Detta var för två år sedan och sedan dess har inget hänt så nu är alla missnöjda. En plan för återplantering behövs. Uppsalahem skulle föreslå – är det bättre att vi kommer med förslag? (Åsikter: Är det risk att tallen knäcks vid blåst, är det fullt eller snyggt med kottar, är det tallen som orsakat problemen med gräsmattan eller ej, går farligt med kottar som sprätter iväg om man kör gräsklippare där, är tallar fula eller vackert vintergröna...)
- Pergolan – går inte att plantera något vid dessa "galgar". Tanken med pergolorna var att plantera klängväxter.
- Kattbajs i gruset under gungorna och i sandlådan.
- Sandlådans kant rutten – behöver ersättas av en ny och vuxensittvänlig kant.
- Duschen urkopplad och kan ej kopplas in igen p.g.a. bus. Ser bara ful ut som det är nu. En idé är att ersätta med en låg vattenkran där barnen kan hämta vatten – men det är inte säkert att alla boende gillar det så det behöver kollas först i så fall.
- Ruttet ändträ på fasaderna – skulle åtgärdas efter målningen år 2010, men fortfarande ej fixat.
- Lokalens dörrar behöver målas igen (med färg som ej solbleks)
 - Införa regel om att ballonger inte får tejpas på dörren vid kalas?
- En bra kant som håller gruset inne vid gungorna! Detta behövs även på gård 1 och 3!
- Nazistklotter på marken (ungefär framför nr 22/23)

Gård 3

- Endast ett bord utbytt. På Dirigenten har man fått nya bord överallt ...
- Lokalen behöver
 - Fasadvätt
 - Bortplockning av uppkastade pinnar från taket
 - Hyresgästföreningens skylt är sliten och sitter snett. Ska tas bort eller fixas. Vems ansvar? Enklart om Uppsalahem gör det eftersom det går strömkablar in i skylten. På de andra lokalerna finns ingen motsvarande skylt. Sätt dit där med om skylten fixas på gård 3.
 - Anslagstavlan ful – behöver bytas?
- Träkant vid stora gungan fixad, men inte på något snyggt sätt
- Pergolan behöver rengöras och målas/oljas (men se till att bevara klängväxten som växer där då gör det)
- Gräsmattan sliten – kan man sätta staket så att det blir mindre spring?
- Ta bort mossa från alla tak
- Gammal dusch här med – samma som på gård 2
- Grus som bara åker ut på gången nedanför. Idé: Bygg en bänk som grusstopp.
- Tråkig planteringspall som ej sköts
- Sandlådekanten ej sittvänlig (som på gård 2)

Soprummet

- Dålig ordning
- Behöver målas / städas
- Informationsskyltar som saknas / är felaktiga
- Bullrigt att slänga glas

Bakom garaget mot dagiset

- Buskar och träd tagits bort. Tomt och tråkigt nu. Varför? Uppsalahem eller kommunen? Vi saknar information.

Brevlådor

- De nya brevlådorna saknar vi inte men däremot våra anslagstavlor som togs bort för att vi skulle få nya i anslutning till brevlådorna.

Infarten till området.

- Bra med orienteringstavla, men vem läser Uppsalahems information som sitter därunder? Finns ju ingen trottoar där.