

Protokoll från styrelsemöte för Hyresgästföreningen Solisten

2014-03-25, kl. 18:15-20:00

Närvarade: Mirdza Actins, Jean Joulfayan, Anne-Jeanette Rosenius, Siddhi Sundt, Elin Widén Nilsson

Elin Widén Nilsson **valdes** till sekreterare. Mirdza Actins valdes till justeringsperson.

1. Vårens aktiviteter
 - a. Hembygdspromenad. **Siddhi kontaktar Kerstin Fors** och hör med henne vilken tid som passar bäst för en vandring. **Styrelsen föreslår en söndagseftermiddag.**
 - b. Samrådsmöte. Före eller efter bostadsmötet? För demokratins skull är det viktigt att ha bostadsmötet först, men får vi med Uppsalahem på bostadsmötet är det inte lika viktigt. **Elin kontaktar Uppsalahem när de kan vara med**, samma datumförslag som för bostadsmötet (nedan).
 - c. Bostadsmöte. Viktigt att få med Uppsalahem på mötet för att prata om t.ex. värmen. **Elin kontaktar Uppsalahem om när de kan vara med.** Datum som kan funka är t.ex. 29 april, 6 maj, 8 maj.
 - d. Planteringsdag. Finns det ork att hålla i det? **Elin** kontaktar Torsten om att perennerna vid lokalen på gård 2 som togs bort vid vattenskadnan behöver återplanteras och om att vi vill få tre uppdelade rekvisitioner från Uppsalahem (t.ex. 1500:- per gård). Förra året gjordes planteringen vid olika tillfällen och vi vill kunna handla oberoende av varandra.
2. Hemsidan och facebook – hur går vi vidare
 - a. Hemsidan
 - i. **Siddhi** kollar om han har två licenser webbsidesprogrammet så att Elin kan installera på datorn också.
 - ii. **Alla** kan bidra med texter!
 - iii. Idé: Lägga in köp- och säljannonser?
 - iv. Månadens granne på hemsidan?
 - b. **Elin** ska göra utkast till nyhetsbrev.
3. Fler aktiva? Hur ska det gå till?
 - a. Köp- och sälj-dag där man kan prata med grannarna. (Se under övrigt)
4. Lokalernas upprustning – avstämning kostnad/verksamhetsbudget.
 - a. Lokalerna har upprustats tack vare sparade pengar från tidigare år. Denna upprustning blev störst för gård 3 så nästa gång en stor upprustning görs ska det vara på gård 1 eller 2. Styrelsen **godkände** upprustningen på totalt ca 15 000:- som fördelades enligt:
 - i. två soffor till lokalen på gård 3 (3200:- per soffa),
 - ii. termosar, gardiner, barnplastglas till alla lokaler
 - iii. utrustning till enskilda lokaler såsom: rengöringsmedel, kaffekokare, tesil, vattenkokare, proppar, servetter, mopp, kontaker, bestick, assietter, ljusstakar, slevar, kastrullunderlägg, grytvantar och tygöverdrag till soffa
 - b. Lokalen på gård 2 behöver ljuddämpning. **Elin** kontaktar Uppsalahem om detta.
5. Nästa styrelsemöte
 - a. **Beslut:** 7 april kl. 19:15, med fokus på förberedelse inför samrådsmötet

6. Övriga frågor

- a. Valberedningen: Får ej vare en styrelsemedlem men måste vara någon som är medlem i hyresgästföreningen. **Beslut:** Gå igenom vid nästa styrelsemöte.
- b. Fotografering: Gruppbild, avvakta.
- c. Stora förhandlingsdelegationen. Möte var 20 mars men Mirdza som skulle gå fick förhinder.
- d. Vattenläcka förrådet gård 2. De berörda blev informerade personligen av Uppsalahem (Elin har kontrollerat) men alla har inte tömt sina förråd. Risk för mögel i förrådet.
- e. Vattenläcka förrådet gård 1. Det kommer in fukt vid kraftiga regn. Väggen längst in är blöt. Behöver undersöka risk för att det blir mögel i lägenheterna ovanför. **Vem kontaktar Uppsalahem?**
- f. Värmen. Många klagar. Problem med drag och kalla golv, även om den uppmätta temperaturen är OK. De nya termostaterna verkar vara av dålig kvalitet. Kan det vara så att det inte är klart än? Problem för dem som fått temperaturen sänkt och flera som hade kallt innan upplever ingen förbättring. Behov av nya mätningar? Åtgärda draget? **Beslut: Elin frågar Torsten Falk om vad det är som inte är klart och när det blir klart.** Avvakta med en ny enkät om temperaturen.
- g. Återplantering. Många träd har tagits bort men vi har ännu inte fått något förslag på återplantering. Olika åsikter på vilka träd som är lämpliga och inte (fruktträd, barrträd, andra lövträd, maxhöjd, m.m.)
- h. För några år sedan var det gemensam loppis med Dirigentvägen och Flöjtvägen. Göra igen? Viktigt att det går via Hyresgästföreningen om det är försäljning. Hålls utomhus men bord kan lånas från lokalerna.
- i. Kort genomgång av lokalreglerna (endast Jean av de lokalansvariga med).

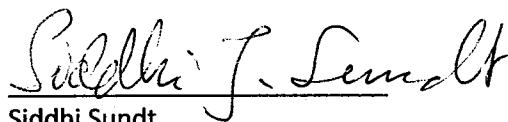
Vid pennan:

Ordförande:



Elin Widén Nilsson

Justeras:



Siddhi Sundt



Mirdza Actins