

# Protokoll från styrelsemöte för Hyresgästföreningen Solisten

2013-10-01, kl. 18:30-20:00

Närvarade: Mirdza Actins, Jean Joulfayan, Anne-Jeanette Rosenius, Siddhi Sundt, Elin Widén Nilsson

- Mötet började med en snabb **rundvandring** på gård 2 och 3. Det genererade **frågor att ta upp på samrådsmötet med Uppsalahem**.
  - På gård 2 står en tall som det finns planer på att ta ner. Elin väntar fortfarande på ett förslag från Uppsalahem för hur en återplantering ska se ut.
  - Vid containerns plats fanns tidigare ett buskage. Här kanske ett nytt träd kan planteras.
  - För några år sedan talades det om nya leksaker till gårdarna. Vad har hänt?
  - Kanterna som håller inne gruset under den stora gungan trasiga på gård 3.
  - Fasadtvätt behövs, särskilt utanför tvättstugan/lokalen på gård 3.
  - Hyresgästföreningens skylt utanför lokalen på gård 3 är trasig. Vem är ansvarig för att laga den?
  - Plankan mellan parkeringsraderna är inte uppsatt och parkeringsrutorna är inte imålade.
- **Inför kommande samrådsmöte med Uppsalahem**
  - Den 22 oktober är föreslaget, men Uppsalahem har ej gett besked om det passar
  - Den viktigaste frågan är att många upplever att det är kallt i lägenheterna. Detta togs upp med Uppsalahem på samrådsmötet i våras. Ingenting verkar ha hänt.
    - Det är resursslöseri med företag som mäter i enskilda lägenheter utan att det händer någonting.
    - Problemet kan vara drag och kallras vid väggarna. Bättre isolering behövs.
    - På 90-talet gjordes reoveringar för att förbättra inomhusmiljön, men det gav ingen tydlig förbättring.
    - Vissa skaffar egna element, det är inte miljövänligt.
    - Man kan anmäla kylan till miljökontoret som då skickar brev till hyresvärderna och vidtar ytterligare åtgärder om inget händer.
    - **Vi bör kontakta hyresgästföreningen** för att ta reda på mer om temperaturnormer, tilläggsisolering och vilka möjligheter vi har att agera eftersom många upplever att de fryser.
    - Vissa har jättevarmt istället så kylan är inte problem överallt.
  - Förutom kylan behöver även övriga frågor från mötet i våras följas upp. Vad har gjorts sen sist?
    - Uppsalahem har stängt av strömmen i tvättstugan på gård 3 för att få lugn där på nätterna. Om strömmen är av eller på i tvättstugan på natten bör kunna variera mellan de olika gårdarna beroende på behov.
    - Uppsalahem föreslog vid mötet i våras att vi skulle få en container för trädgårdsavfall. Vi sa spontant nej till det då, men ser nu att behovet finns och hoppas att det kan fungera, trots vissa problem med källsorteringen.
  - Sopphantering
    - Det händer att vissa ställer bara sina soppsåsar utanför soppumsdörren.

- Det är skräpigt på gårdarna p.g.a. skräp som slängs och att det kommer från papperskorgarna av blåst och fåglar.
  - Containern används även av andra än Solistvägens boende.
- Gästparkeringen.
  - Den kan vara svårt att få plats för den används även av andra än gäster till Solistvägens boende
  - På Oskar Arpis väg har de boende dekaler för gratis gästparkering att dela ut
- På gård 2 är belysningen trasig utanför tvättstugan/lokalen. Eventuellt behövs också ytterligare belysning, men den bör inte vara så stark som på gård 3.
- **Inför bostadsmöte 17 oktober**
  - Förslaget till verksamhetsplan har justerats av Siddhi efter att det diskuterades vid förra mötet. Förslaget ska diskuteras på bostadsmötet. De medel som finns att använda är ett tidigare överskott samt så kallade fritidsmedel från Uppsalahem. Det motsvarar ca 10 kronor per månad på hyran och blir 15000:- per år här.
  - Styrelsen diskuterade hur kallelsen eventuellt skulle kunna göras tydligare för att förklara att alla är välkomna, inte bara medlemmar i hyresgästföreningen, och vad som är syftet med bostadsmötena.
- **Planering av kulturkvällen.** Ett förslag är fredagen 22 november. Hittills har vi haft besök av en författare, en indienkännare, en musiker och en konstnär. Styrelsen hade flera idéer om vilken konstform som kan stå i fokus denna gång. **Siddhi, Elin och Jean tar kontakt med de föreslagna** för att få fram olika förslag som bostadsmötet kan besluta om.
- **Nästa styrelsemöte bestäms preliminärt till tisdag 5 november kl. 18:30.**
- **Övriga frågor**
  - Informationen behöver klargöras om vem som har extranycklar till lokalerna. **Siddhi kollar med Micke och uppdaterar vid behov den anslagna informationen.**
  - Bredbandsinstallationen
    - Informationskväll ordnas av Uppsalahem 22 oktober.
    - Rykten från andra gårdar säger att installationen i lägenheterna är rörigt organiserad. Kan det ordnas innan installationerna sätter igång här?
  - Elin redogjorde kort för sina funderingar på hur vi få en mer välfungerande demokrati på gårdarna så att vi i styrelsen bättre företräder alla boende snarare än oss själva
  - Hyresgästföreningen satsar inför valet och har lanserat Bostadslyftet. Frågan om vi ska delta **bordlägges** till nästa möte

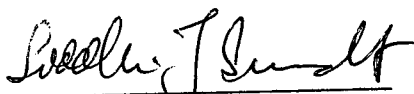
Vid pennan :

Ordförande:

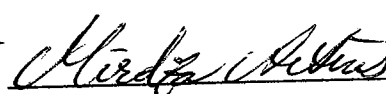
Justeras:



Elin Widén Nilsson



Siddhi Sundt



Mirdza Actins