

Protokoll

samråd Hyresgästföreningen och Uppsalahem AB

Område: 0558 Solistvägen	Datum: 2023-10-03	Tid: 10.30
Närvarande: Anton, Niclas, Siddhi		

Mötesprotokollet justeras alltid av båda parter, båda parter ska vara överens om protokollets innehåll.

1. Mötet öppnas
2. Val av mötesledare och protokollförare

Mötesledare: Anton
Protokollförare: Anton Justerare: Siddhi

3. Föregående protokoll: uppföljning och genomgång.
Bocka av punkter som utförts eller besvarats. Det som inte är klart flyttas till dagens protokoll.

Notering: Går igenom föregående protokoll.
--

4. Årlig rundvandring
Planera in en årlig rundvandring i området. Det gör diskussioner mer konkreta och underlättar för att hitta fler lösningar.

Planerat datum: Ingen vandring är genomförd under 2023. Beslutas att skjuta på till våren 2024.

5. Information från Lokal hyresgästförening
Informera om aktiviteter som genomförts i området och vad som planerats.

<p>Information:</p> <p>Alla aktiviteter som planerats under 2023 har genomförts. 25-30 st deltagare (ink barn), oftast samma familjer som kommer.</p> <p>Det som återstår av 2023: Kulturkväll ska ha 17 november. Efterfrågar sponsring av UH. UH sponsarade med halva matkostnaden senast. Totalt 1100 i bidrag. Bestämmer att UH sponsrar igen med halva matkostnad. Ungefär 1000-1500 kr.</p> <p>2024:</p> <p>Vår: Bostadsmöte, samrådsmöte.</p> <p>Sommar: Grillfest och internationell fest slås ihop och genomförs ihop. Käftskiva. Verksamheten fortsätter i samma omfattning som 2023.</p> <p>-Snöröjning. Önskemål om att sanda snabbare och rikligare. Önskas plogning och sandning vid brevlådor gård 1. Blir i dag halt. UH informerar att sandning görs efter snöfallet har slutat därav kan det upplevas att det dröjer.</p>

-Lock på glasinsamlingen. Är förstörelse på locken. Önskas sätta på lock igen i grovsoprummet. UH åtgärdar.
-Översvämningsrisk. Utanför lokalen. Utanför 48an. Brunnar är rena men tallarna skräpar ner och lägger sig som ett lock. UH gör översyn vid regn för att hålla brunnar rena. Kring tallarna ska en trädvårdsplan tas fram, förhoppningsvis under 2024.
-Dåligt med avisering kring målning. Aviseringen har fungerat dåligt. För stor avisering och aviserat fel. Inte följt aviseringen. Avsaknad av nymålat skylt. Svårt att veta om det målats eller inte. Finns kvar färgstänk och slarv efter målningen. Ingen åtgärd har gjorts. HGF vill gå med på slutbesiktning av målningen. Tas med Niclas. UH tar detta med målerikonsult.

-Allmänna informationstavlor. Kan det sättas upp?
-Tvättstugotider. Önskas återgång till tidigare schema med längre tvättider. Utbrett missnöjd förmedlar HGF. Städningen fungerar klart sämre nu än tidigare. UH ska se över och sätta sig in i problematiken.

6. Information från bostadsbolaget

Vad händer i bostadsområdet? Planerade åtgärder, aktiviteter inom bolaget med mera.

Information:

- Uppsalahem har ansträngd ekonomi.
- Vi hoppas att kunna ha boskola för alla nyinflyttade. Har i Bäcklösa. Vill utöka. Pågår en ny in/utflyttningsrutin. Undersöker att fortsätta med detta.
- Svackan framför trappen på 106 är felanmäld. Binab fixar. Åtgärdat.
- Bilpool på Oscar Arpis väg har startats och är öppen för boende hos UH.
- Invigning vid nya bollplanen den 23 maj på Oscar Arpis väg.
- Altaner/uteplatser har UH Södra fått en summa pengar till projekt som ska genomföras under 2024 däremot inte bestämt vilka områden som ska göras och i vilken omfattning. Mer info om detta kommer 2024.
- Torkrum återställs under sommaren och står nu klart.
- Uppsalahem får se över linjer på plank på parkeringen så att det stämmer mest på gästparkeringen.
- Utvändig målning har genomförts under året. Sista snickeriarbetena utförs v.40 där efter slutbesiktning.
- Laddstationer i området. Diskussion kring dessa och framtiden. Inget beslut pågår en översyn på Uppsalahem kring hur det ska se ut.

7. Gemensamma aktiviteter/projekt under året.

Utifrån vad ni berättat för varandra: kan ni samarbeta kring något? Finns det förslag på aktiviteter som ni kan genomföra tillsammans?

Gemensam aktivitet: Sponsring av mat till kulturkväll. Ungefär. Inbjudan till kvällen går ut till UH.

8. Utvecklingen av bostadsområdet:

Gå igenom punkt för punkt och diskutera om det finns något att förbättra eller utveckla. Finns det problem ni behöver arbeta med gemensamt tas det upp här.

a. Hela området, vår vision: solisten63@gmail.com
b. Gården (inkl. grillplatser, gemensamma uteplatser): Klicka här för att ange text.
c. Lekplatser: Klicka här för att ange text.
d. Trapphusen och entréer: Klicka här för att ange text.
e. Soprummen/sophanteringen: Klicka här för att ange text.
f. Parkeringar: Klicka här för att ange text.
g. Cykelställ:
h. Barnvagnsförvaring: Klicka här för att ange text.
i. Förråd/vind/källare: Klicka här för att ange text.
j. Tvättstugan: Klicka här för att ange text.
k. Övrigt: Klicka här för att ange text.

Justeras:

Justeras:

Underskrift



Underskrift



Namnförtydligande [Klicka här för att ange text.](#)

Anton Forsberg

Namnförtydligande Siddhi J Sundt