

# OMRÅDESKALKYL 2016

OMRÅDE: SOLISTVÄGEN  
 OMRÅDESNUMMER: 0558

\*VÄGD YTA: 9 508

	ANTAL	YTA	HYRESINTÄKTER	KR/M2
BOSTÄDER	111	8 954	9 129 780	1 019,63
LOKALER	83	403	207 623	
BILPLATS (GARAGE O P-PLATS)	91	454	265 768	
<b>SUMMA</b>	<b>285</b>	<b>9 811</b>	<b>9 603 171</b>	

	INGÅNGSVÄRDE	BUDGET	DIFFERENS
	2016	2016	
FRITIDSVÄRSAMHET L H	15 000	15 000	0
LOKALHYROR L H, se nedan	98 140	220 500	122 360
<b>SUMMA</b>	<b>113 140</b>	<b>235 500</b>	<b>122 360</b>

	%	KR/LGH/MÅN	KR/M2
HYRESHÖJNING	134,02%	91,86	13,67

*Ingen hyreshöjning för lokaler.*

\*(Vägd yta= bostadsyta + lokalyta + 1/3 av garageytan).

Ovan angivna hyresnivåer avser 2014 års hyror. Raden hyreshöjning avser endast denna totala överenskommelse och till detta kommer resultatet av den centrala överenskommelse att läggas till.

Hyran kommer att höjas med kronor per lägenhet och månad enligt följande formler = Differenskolumnen delas med antalet lägenheter.

UPPSALA *15,10* 2015

*Janne Falk*

UPPSALAHEM AB

*Sören J. Sundt*

LOKALA HYRESGÄSTFÖRENING

LOKALA HYRESGÄSTFÖRENINGENS LOKALER			
Adress	Lokalnummer	Yta	Årshyra
Solistvägen 29	0558-005-03-6009	69,9	32 713
Solistvägen 63	0558-011-02-6010	69,9	32 713
Solistvägen 107	0558-017-02-6008	69,9	32 713