

PROTOKOLL**Sammanträde med boende på Solistvägen (bostadsmöte)**

| | |
|-------------------|---|
| Dag | 2015-10-08 |
| Tid | 18:30-20:00 |
| Plats | Kvarterslokalen gård 3 |
| Närvarande | Ca 21 personer, se separat närvarolista |

- Mötets öppnande** § 1.
Lokala hyresgästföreningens ordförande Siddhi Sundt hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.
- Mötets behörighet** § 2.
Har kallelse skett behörigen?
Mötet **godkände** kallelsen.
- Val av mötesfunktionärer** § 3.
Val av sekreterare och justeringsperson
Birgitta Eriksson från hyresgästföreningen Uppsala var av styrelsen inbjuden till mötet och **valdes** till ordförande för mötet. Elin Widén Nilsson **valdes** till sekreterare och Birgitta Nielsen samt Bibbi Blomgren **valdes** till justeringspersoner.
- Samrådsmöte** § 4.
Förslag och diskussion inför samrådsmöte med Uppsalahem
Samrådsmötet hålls mellan Uppsalahems förvaltare och styrelsen två gånger per år. Syftet är att Uppsalahem ska få information vad vi som hyresgäster anser är viktigt att Uppsalahem gör i området. Nästa samrådsmöte är en vecka efter bostadsmötet.
- Tyvärre har inte mycket genomförts av saker styrelsen tidigare år bett Uppsalahem att göra. En lista med åtgärdsbehoven finns på vår webbsida.
- Frågor som de boende vill att styrelsen tar upp på samrådsmötet:*
- Belysning och växtlighet*
- *Av trygghetsskäl behövs en lampa i gången vid Solistvägen 44. Detta har påpekats i flera år. En elektriker har sänts ut men någon lampa är ännu inte på plats.*
 - *Birgitta E berättade att kommunen har en trygghetsplanering som säger att det ska finnas belysning och att buskar ska skötas. Lekplatser ska vara öppna för att närboende ska kunna ha uppsikt. Långsamväxande buskar kan planteras för att inte behöva ha lika aktiv skötsel.*

- De boende hade olika uppfattning om det var bra eller dåligt att skogen runtom är mörk.
- *Det finns också olika uppfattningar om växtligheten på gårdarna.*
- En boende uppfattade gårdarna som en stenöken
- En boende påpekade att träd har tagits bort baserat på några få personers synpunkter. Ibland kan Uppsalahem dock upptäcka att fler träd är skadade förutom de som varit fokus för en felanmälan.
- Andra har problem att barrträden ger mycket skugga och att kottarna skräpar ned.
- I bostadsrättsföreningar kan det finnas regler om hur höga träd får vara – är det något för oss?
- Det saknas en plan för områdets växtlighet och en tydlig genomgång av vilka träd som kan vara säkerhetsrisker och andra frågor att ta hänsyn till. *Uppsalahem bör be en arborist gå igenom hela området för att få en översikt.*

Uteplatser

- Hur hanterar Uppsalahem när en boende inte har möjlighet att sköta sin uteplats? Birgitta N berättade att Uppsalahem har börjat ta tag i frågan om misskötta uteplatser

Uppföljning

- Är det meningsfullt med samrådsmöten när inget händer? Men det är viktigt att berätta om de olägenheter som finns.
- Det är viktigt att sätta tidsgränser för när något ska vara åtgärdat. Behövs en handlingsplan för vårt område?
- Mötet diskuterade också möjliga orsaker till att Uppsalahem är långsamma.

Parkeringsplatserna:

- De vita linjerna behöver målas i. Ett problem är att linjer och skyltar inte följer varandra. En del kan få för lite plats kvar till sina bilar. För en annan rad med parkeringar har Uppsalahem lovat en breddning efter namninsamling och påtryckningar från alla radens bilägare.

Soprummen

- Vad har Uppsalahem gjort med de synpunkter som de boende fick lämna in för några år sedan om sopheringen? Kan soprummen delas upp så att ett blir för bara brännbart som kan användas av dem som inte vill sopsortera och ett välskött soprum för dem som vill sopsortera?

Övrigt:

- *Ett av garagen är souterrängbyggt och barn kan klättra upp på taket och riskera att trilla ned. Plantering (rosenbuskar har*

nämnts) eller staket behövs. Detta har påpekats för Uppsalahem men inget händer. Vad kan Uppsalahem bygga bort när föräldrar inte tar ansvar?

- Kommer de borttagna *svampskulpturerna* vid gaveln till punkthuset att sättas tillbaka? Uppsalahem har inte svarat på styrelsens fråga om detta.
- *Slänten mot busshållplatsen sjunker.*
- *En lista lämnades ut för att de närvarande vid mötet kunde fylla på med fler önskemål.*

Flyktingboende

§ 5.

Diskussion om förslag om flyktingboende på Solistvägen

En boende har föreslagit att två av tre kvarterslokaler tillfälligt skulle kunna upplåtas för flyktingboende. Frågan har tagits upp med Uppsalahem men diskuterades inte vidare eftersom det inte skulle vara tillåtet med övernattnings i lokalerna.

Kulturkvällen

§ 6.

Beslut om den kommande kulturkvällen – vem vill vi ska uppträda på vår kulturkväll i höst och vilket datum?

Styrelsens förslag är melodramen "Silver och jag" som läses tillsammans med gitarrmusik. Siddhi kommer att spela och ställer upp gratis, medan recitatören ska få ersättning. Ett förslag är att också försöka servera spansk mat. Föreslaget datum är 13 november.

Bostadsmötet godkände förslaget.

Bostadsmötet diskuterade också principfrågan om grannar ska ta betalt för att uppträda eftersom det förekommit. Birgitta E påpekade att fritidsmedel bör användas restriktivt, att grannar bör uppträda gratis och att bostadsmötet ska besluta om kostnader även om det finns en verksamhetsplan. Alla närvarande tyckte inte det var självklart att adressen ska avgöra vem som ska få betalt.

Verksamhetsplan

§ 7.

Beslut om nästa års verksamhetsplan och nivå på fritidsmedel

Ett förslag till verksamhetsplan för 2016 har delats ut tillsammans med kallelsen och ekonomisk rapport av året utgifter till och med maj i år.

Posten sömnadsgrupp syftar till ett förslag att starta upp en syjunta och planen är att en del fika för gruppen ska kunna betalas.

Posten planeringsdag ändras till "Öppen aktivitet" eftersom vi önskar att Uppsalahem sköter planeringen åt oss precis som de gjort på de andra gårdarna nu i sommar. Ett önskemål är en resa till Furuvik. De 3000:- som är avsatta för planeringsdag/öppen aktivitet räcker dock inte. Birgitta E berättar att en annan hyresgästförening nyss gjorde en sådan resa och det kostade ca 12 000:-. Hon påpekade också att det är lämpligt att undvika egna kostnader för de boende när det gäller hyresgästföreningens aktiviteter. Kostnaderna för en Furuviksresa

bör undersökas. Bostadsmötet hade olika uppfattning om hur stor variation det var i aktivitetsutbudet i vår lokala hyresgästförening.

Posten julmiddag för styrelsen: Birgitta E berättade att det är tillåtet att 500:-/ledamot får tas ut, men det är inte rimligt för Solistvägen med en stor styrelse och förhållandevis få boende.

Bostadsmötet beslutade att godkänna de ekonomiska ramarna i verksamhetsplanen att därmed 15 000:- begärs som fritidsmedel. Det betyder oförändrad nivå på fritidsmedlen som tas ut via hyran.

Verksamhetsplanen kan ändras vid ett bostadsmöte och det är också lämpligt att hålla bostadsmöten inför varje aktivitet för att godkänna utgifterna.

Övriga frågor

§ 8.
Inga övriga frågor.

Mötet avslutas

§ 9.
Birgitta tackade för mötet och förklarade det avslutat.

Vid protokollet:

Justeras:



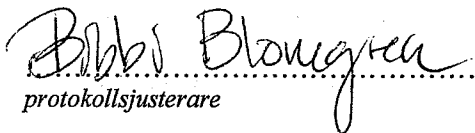
mötets sekreterare



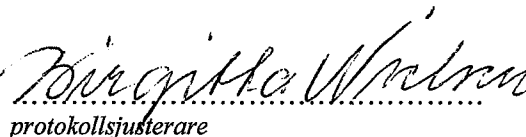
mötets ordförande

Justeras:

Justeras:



protokollsjusterare



protokollsjusterare

NÄRVAROLISTA

VID BOSTADSMÖTE I LOKALA HYRESGÄSTFÖRENINGEN

SOLISTEN

 Datum: 8/10 -

| | |
|--------------------|--------------------|
| Biigitta Eriksson | Föreningsstyrelsen |
| Biigitta Wiikinen | Solistv. 25 |
| Nisreen Albayari | solist v. 59 |
| Mikre Lihesen | |
| Siddhi J Surot | Solist 53 |
| Cecilia Orfva | +- 19 |
| Pea Samuelsson | Solist 17 |
| Pathanina Wamban | -1- 38 |
| Evalena Altas | -4- 44 |
| Margaret Ocaña | " 1 84 |
| Reedred von Randow | " 69 |
| Zarouhi Papazians | " 55 |
| Mikael Pettersson | " 33 |
| Bibbi Blougren | " 23 |
| Kaarina Leavisto | " 27 |
| Wanji-deora Timmel | " 10 |
| Elin Widen Nilsson | " 1 |
| Susanne Aldén | Solistv. 100 |
| Nicklas Rosén | Solistv. 103 |
| Imad chamiye | Solist v 34 |
| Jean-Jouffayan | Solistv 2 |